

Hier liegen Sie richtig!

Objekt: 1319 • Südtiroler Platz 6A • 6020 Innsbruck
772,68 €



Daten im Überblick

ImmoNr.	1319	Hauptmiete (inkl.	583,00 €
Objektart	Wohnung	USt)	
Objekttyp	Etagenwohnung	Betriebskosten (inkl.	119,74 €
Nutzungsart	Wohnen	USt.)	
Vermarktungsart	Miete	Heizkosten (o.WW)	69,94 €
Straße	Südtiroler Platz	(inkl. USt)	
Hausnummer	6A	Gesamtbelastung	772,68 €
PLZ	6020	(inkl. USt.)	
Ort	Innsbruck	Kaution	2.400,00 €
Etage d. Objekts	II. OG	Nebenkosten	Vertragserrichtung: €
Wohnfläche	25 m ²		400,00 zzgl. 20 %
Balkon	Ja		USt.
Kellerabteil	Ja	Verfügbar ab	01.08.2025

Beschreibung

Entdecke dein neues Zuhause in Innsbruck! Diese charmante Etagenwohnung steht zur Miete bereit und bietet dir auf 25 m² alles, was du für ein gemütliches Leben im Herzen der Alpenstadt brauchst. Die Wohnung verfügt über einen Balkon und ein Kellerabteil. Perfekt für Studierende oder junge Berufstätige, die Wert auf eine zentrale Lage legen. Lass dich von der lebendigen Stadtatmosphäre mitreißen und erobere Innsbruck von deinem neuen Zuhause aus!

Lage

- Zentral gelegen mitten in Innsbruck
- öffentliche Verkehrsmittel vor der Haustür
- Vielfältige Einkaufsmöglichkeiten und Gastronomie in nächster Nähe
- Zahlreiche kulturelle Attraktionen und Freizeitmöglichkeiten vor der Haustür

Impressionen



Wohnbereich



Küche



Badezimmer



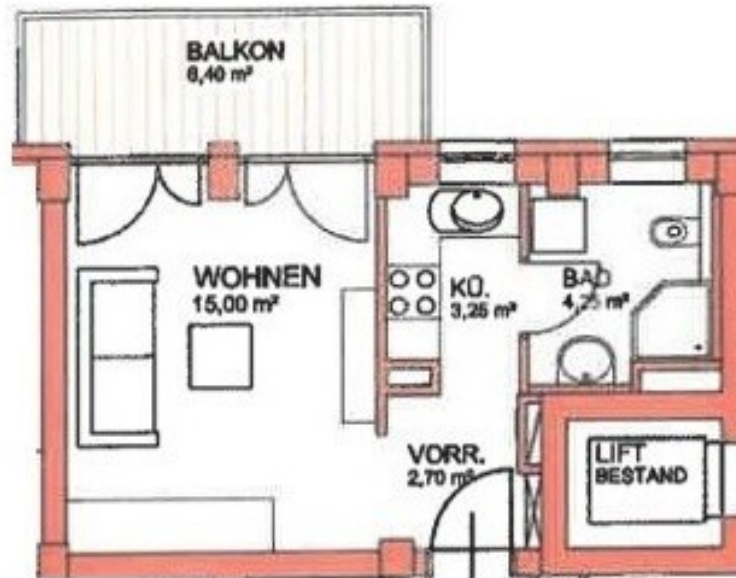
Balkon



Eingangsbereich



Treppenhaus



Lageplan



Südtiroler Platz 6A

Ihr Ansprechpartner

Herr Nico Horngacher

immo Kössler KG

Leopoldstraße 2

6020 Innsbruck

Telefon: +43 512 552777

Mobil: +43 664 1880236

E-Mail: horngacher@immo-koessler.at

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.