Wochenendhaus in idyllischer Lage

Objekt: 1497 • Garneid 5 • 6063 Rum
450.000,00 €



Andreas Kössler • immo Kössler KG • Leopoldstraße 2 • 6020 Innsbruck
Mobil: +43 664 4147594 • koessler@immo-koessler.at • www.immo-koessler.at

Daten im Überblick

ImmoNr.	1497
Grundstücksgröße	393 m²
Straße	Garneid
Hausnummer	5
PLZ	6063
Ort	Rum
Dist. Autobahn	3,55 km

Dist. Zentrum	4,24 km
Dist. Einkaufsmöglichkeiten	2,9 km
Dist. Bus	1,33 km
Kaufpreis	450.000,00 €
Objektart	Haus
Vermarktungsart	Kauf

Andreas Kössler • immo Kössler KG • Leopoldstraße 2 • 6020 Innsbruck
Mobil: +43 664 4147594 • koessler@immo-koessler.at • www.immo-koessler.at

Beschreibung

Dieses charmante Wochenendhaus in Rum bietet eine ideale Gelegenheit für alle, die ein Feriendomizil in ruhiger und dennoch gut angebundener Lage suchen. Auf einem Grundstück mit 393 m^2 präsentiert sich die Liegenschaft als optimaler Rückzugsort für erholsame Stunden abseits des Alltags. Das Haus bietet mehrere Räume: Wohnküche, Schlafbereich im Obergeschoss, Vorraum/Gang, Stube, Abstellraum, Bad/WC

Die attraktive Lage in Rum macht diese Immobilie besonders interessant für alle, die Natur, Freizeit und gute Erreichbarkeit miteinander verbinden möchten.

Bitte beachten Sie, dass hier die Anmeldung eines Hauptwohnsitzes nicht möglich ist.

Lage

Idyllisches Wochenendhaus zum Entspannen in bester Lage zwischen Rum und Arzl zu verkaufen. Der Blick auf die grünen Wiesen, die umliegende Bergwelt und die Stadt ist einzigartig. Sie suchen einen Rückzugsort vom Alltag, dann sind Sie hier richtig!

Andreas Kössler • immo Kössler KG • Leopoldstraße 2 • 6020 Innsbruck
Mobil: +43 664 4147594 • koessler@immo-koessler.at • www.immo-koessler.at

Impressionen





Andreas Kössler • immo Kössler KG • Leopoldstraße 2 • 6020 Innsbruck
Mobil: +43 664 4147594 • koessler@immo-koessler.at • www.immo-koessler.at





Andreas Kössler • immo Kössler KG • Leopoldstraße 2 • 6020 Innsbruck
Mobil: +43 664 4147594 • koessler@immo-koessler.at • www.immo-koessler.at



Wohnküche



Wohnküche

Andreas Kössler • immo Kössler KG • Leopoldstraße 2 • 6020 Innsbruck
Mobil: +43 664 4147594 • koessler@immo-koessler.at • www.immo-koessler.at



Obergeschoss



Obergeschoss

Andreas Kössler • immo Kössler KG • Leopoldstraße 2 • 6020 Innsbruck
Mobil: +43 664 4147594 • koessler@immo-koessler.at • www.immo-koessler.at



Stube



Abstellraum

Andreas Kössler • immo Kössler KG • Leopoldstraße 2 • 6020 Innsbruck
Mobil: +43 664 4147594 • koessler@immo-koessler.at • www.immo-koessler.at



Vorraum/Gang



Andreas Kössler • immo Kössler KG • Leopoldstraße 2 • 6020 Innsbruck
Mobil: +43 664 4147594 • koessler@immo-koessler.at • www.immo-koessler.at

Lageplan



Geolyzer Kartenausschnitt

Andreas Kössler • immo Kössler KG • Leopoldstraße 2 • 6020 Innsbruck
Mobil: +43 664 4147594 • koessler@immo-koessler.at • www.immo-koessler.at

Ihr Ansprechpartner

Herr Andreas Kössler
immo Kössler KG
Leopoldstraße 2
6020 Innsbruck

Mobil: +43 664 4147594

E-Mail: koessler@immo-koessler.at
Web: www.immo-koessler.at

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.